



smart
homes

smart

homes

Das Magazin für intelligentes Wohnen



➤ *Hightech-Wohnen* S. 16

Villa mit Stil und voller technischer Finessen

➤ *Das Kraftwerk im Haus* S. 48
Stromspeicher machen autark

➤ *Einfach, schön und gut* S. 76
Universal Design

➤ *Richtig vernetzt* S. 92
Teil 4: Sicherheit

Inhalt

Titelfoto: Lars Pillmann für Gira



24



32



36

3

➤ *Editorial*

Volle Energie – selbst produziert

8

➤ *Neuheiten*

Leuchten & Co.

10

➤ *Keine lange Leitung*

BEKO GN 162531 ZFX

10

➤ *Türruf am Handgelenk*

Neue Siedle Apps

11

➤ *Laufband als Designelement*

MYRUN BLACK TECHNOGYM®

12

➤ *Messen 2016/2017*

IFA, Berlin, 2.-7.9.2016

12

➤ *Kleine Häuser unter 100 m²*

Große Wohnqualität durch kreative Konzepte

13

➤ *2 in 1*

Repabad Easy-in

14

➤ *Anspruchsvolle Küchenarchitektur*

Neu gestaltete Kochinsel mit integriertem Esstisch

14

➤ *Automatisch steuerbar*

Kabelloses eRollo und eDoppelrollo von markilux

15

➤ *Architektur, Interieur und Kunst*

Des Bouvrie

16

➤ *Hightech-Wohnen*

Villa mit Stil und voller technischer Feinheiten

23

➤ *Mit Glasfaser für die Zukunft bauen*

Fiber to the Home von der Telekom

24

➤ *Intelligentes Wohnhaus in Bad Soden*

Raffiniert geschachtelt, smart geplant

32

➤ *Wohnen mit Zukunft*

Charmantes Niedrigenergiehaus mit moderner Technik

36

➤ *Volle Energie voraus*

Smartes Haus mit energetischen Feinheiten

41

➤ *Willkommen im vernetzten Zuhause*

Komfort per Fingertipp

Inhalt



64



76



88

42

➤ *Wohnkonzepte*

Neue Häuser für ein innovatives Wohnen

44

➤ *Herbst, ich hör dir trapsen*

Aluminium-Rollläden halten in der kalten Jahreszeit die Wärme im Haus

45

➤ *Damit der Sommer nie zu Ende geht*

Mit Warema wird die Terrasse zum Wohnfühlzimmer

46

➤ *Wissen, dass das Licht angeht*

KNX-Lichtregelung von Theben

48

➤ *Das Kraftwerk im Haus*

Stromspeicher machen autark

56

➤ *Film ab!*

Perfekte Zutaten fürs Home Entertainment

60

➤ *Reine Formsache*

Produktdesign bei KLAFS

63

➤ *„Hey Siri, stell die Heizung an“*

Perfekt temperiert mit Eve Thermo von Elgato

64

➤ *Modulares Regalsystem mit Kick*

creaktiv Boxit

68

➤ *Weise weiße Ware*

Vernetzte Hausgeräte sind sinnvoll

70

➤ *Prima Klima*

Clevere Dunstabzug-Lösungen von AEG

72

➤ *Marketplace*

Der Anzeigenmarkt für den Fachhandel

76

➤ *Universal Design*

Einfach, schön und gut

84

➤ *Material World*

Prefa, Berg & Berg, Tiles of Spain und Winkhaus

88

➤ *Ein Poolgarten mit freier Sicht*

Der intelligente Garten

92

➤ *Richtig vernetzt*

Der Weg zum Smart Home

96

➤ *Kataloge*

Besondere Produkte, Bezugsquellen, die neuesten Kataloge

98

➤ *Vorschau/Impressum*

sh 6/2016



Hightech-Wohnen

Villa mit Stil und voller technischer Finessen

Text: Frank Kreif · Fotos: Lars Pillmann für Gira



Den Wohnbereich dominiert ein dunkler Stahlkamin mit integriertem Flatscreen-TV, der Dielenboden besteht aus bayerischer Eiche

In München trifft, wie in kaum einer anderen deutschen Stadt, eleganter Lifestyle auf ländliche Idylle: Luxusboutiquen in der Stadt, Bauernhöfe nicht weit entfernt im bayerischen Umland. Diesen Spagat meistert auch eine Villa im Stadtteil Bogenhausen. Trotz geradlinig klarer Formensprache nimmt das Interieur in seiner Materialität immer wieder Bezug aufs Ländliche und die Natur, ohne dabei auch nur einen Hauch verspielt oder altbacken zu wirken. Von außen erscheint das Haus wie eine alte Stadtvilla, im Inneren ist Hightech Programm – die raffinierten haustechnischen Lösungen sind ein Garant für maximalen Komfort und Sicherheit.

Die Räume wirken warm und behaglich. Für die bis ins Detail aufeinander abgestimmte Innenraumgestaltung zeichnete der in Los Angeles lebende Interieur-Designer Michael Neumayr verantwortlich. Den großen Wohn-Essbereich dominiert ein dunkler Stahlkamin, der zugleich als Raumteiler fungiert. Italienisches Nussbaumholz findet sich in den Möbeln wieder, der Dielenboden besteht aus bayerischer Eiche. Im gesamten Haus harmonieren Braunnuancen, Hölzer und warme Weißtöne miteinander. Sie erzeugen die durchweg wohnliche Atmosphäre trotz puristisch moderner Einrichtung.

Die Küche aus gekalkter Eiche wurde nach den Entwürfen von Michael Neumayr gefertigt, der Küchenblock ist mit hellem Marmor ummantelt. Einzigartig ist der Ausblick – und zwar nicht hinaus in den Garten, sondern nach unten direkt in den Pool. Das Spezialglas im Boden gibt den Blick ins Untergeschoss frei und ist auf Wunsch sogar dimmbar. Der Wellnessbereich ist ein weiteres Highlight der Villa: Weißer Kristallmarmor aus Rauris spielt zusammen mit dem

Edelstahl des Whirlpools und der Schwimmbadumrandung. Das Becken ist 17 Meter lang und 4,35 Meter breit. Mit speziellen Lichtszenarien lässt sich das Spa eindrucksvoll illuminieren – das Konzept dazu entwickelte die Lichtdesignerin Pia DeLeon-Neumayr.

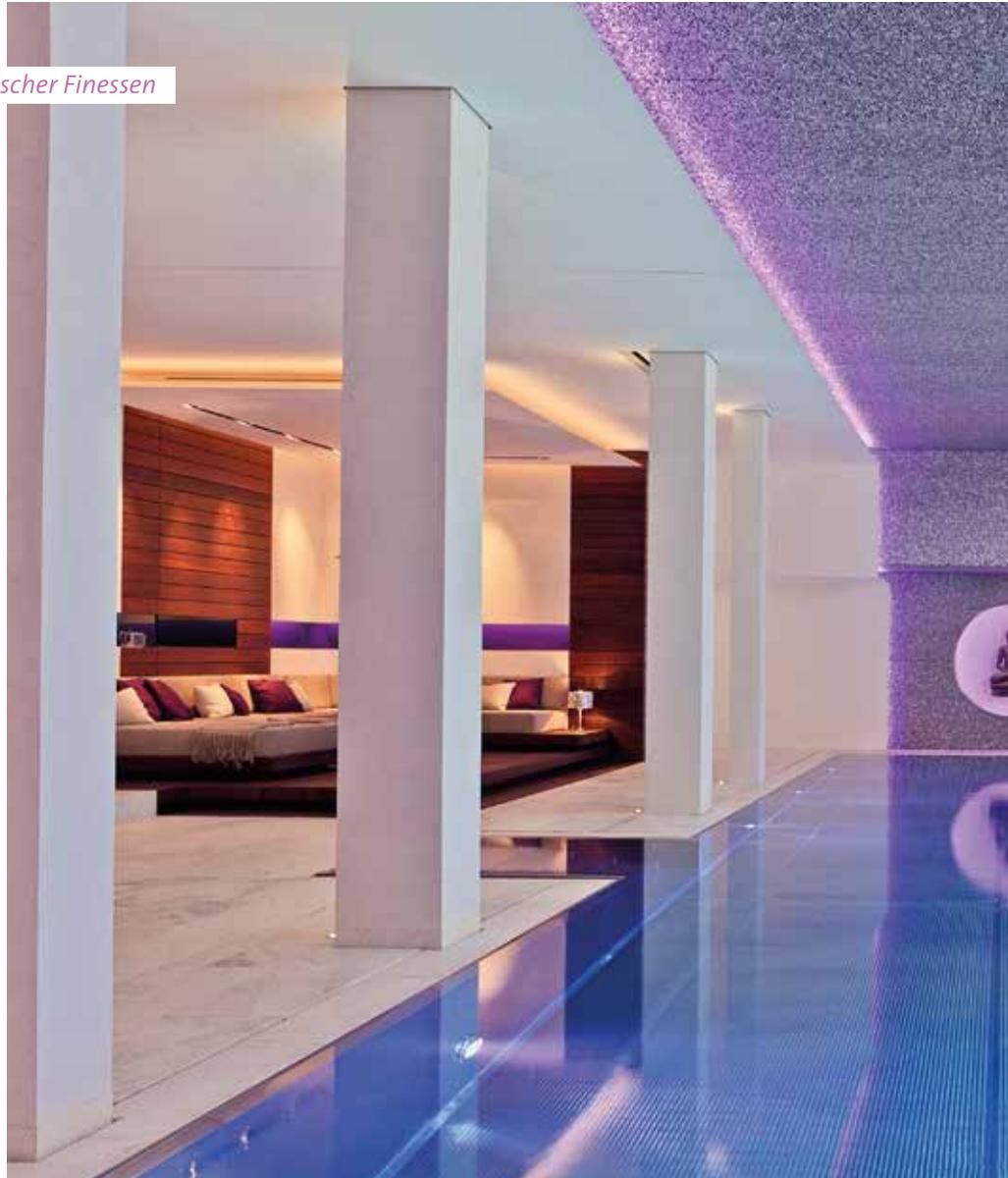
Das Schlafzimmer im Obergeschoss erinnert die Bauherren an entspannte Urlaube in Kitzbühel – hier ziehen sich die Holzdielen an den Wänden nach oben und zaubern typisches Hüttenflair. Das Badezimmer mit freistehender Wanne grenzt offen mit einem Kamin an. So ist die Villa ein Ort zum rundum Wohlfühlen. Im Hintergrund verborgen sorgt ausgeklügelte Technik für den passenden Komfort: Etwa 70 km Kabel hat Elektro Hieber verlegt, sie bilden die Basis eines leistungsstarken KNX-Systems, das alle technischen Komponenten im Haus vernetzt.

Die technischen Finessen plante der System-Integrator Anton Hieber, und seine Firma verantwortete auch die Installation und Inbetrieb-

Objekte *Villa mit Stil und voller technischer Feinessen*

nahme. Die Programmierung und 3D-Visualisierung übernahm Helmut Lintschinger von EIB-TECH. Parallel zu den klassischen Stromleitungen wurden gleich Steuerleitungen für die intelligente Vernetzung verlegt, das Gehirn dahinter ist ein Gira FacilityServer. Der FacilityServer sammelt alle Daten und Eingaben, wertet sie aus und schickt auf dieser Basis Befehle an die einzelnen Komponenten. Mit einem Tastendruck lassen sich so beispielsweise vor dem Verlassen des Hauses alle Lichter ausschalten, definierte Steckdosen deaktivieren und die Musik abschalten. Soll die Alarmanlage aktiviert werden, kommt ein Hinweis, ob und wo noch Fenster geöffnet sind. Ein Haus, das mitdenkt und sehr viel Wohnkomfort bietet.

Für alle Räume hat Pia DeLeon-Neumayr stimmungsvolle Lichtszenen entworfen, die mit einem Klick abgerufen werden – auf den Touchdisplays an der Wand, auf dem Smartphone und Tablet sowie auf den Gira Tastsensoren, programmierbaren Schaltern an der Wand. „Wir haben dabei großen Wert auf eine durchgängige Bedienphilosophie gelegt, also dass auf den Tastsensoren überall im Haus an gleicher Stelle die gleichen Funktionen liegen“, erklärt Helmut Lintschinger. „So liegen oben immer fünf verschiedene Lichtszenen, und ganz unten rechts auf dem Tastsensor lässt sich die Be-



Der Wellnessbereich bietet jede Menge Raum zur Entspannung

smart homes 6.2016

erscheint am 28. Oktober 2016

Smarte Hauptstadt

Die IFA in Berlin wartet dieses Mal mit einem eigenen Smart Home Bereich auf. Dort haben wir uns natürlich genauer umgesehen, aber auch die anderen Hallen haben wir nach Neuheiten durchforstet.



Mehr WLAN

Natürlich sind Kabelverbindungen zuverlässiger, doch die Flut an Smartphones, Tablets, Notebooks und technischen Spielereien verlangt nach einem stabilen WLAN im Haus. Wir klären über technische Grundlagen auf und präsentieren echte Problemlöser.

In der plugged media Verlagsgruppe erscheinen folgende Titel:



trenddokument
Lifestyle & Technik von morgen
Als Printausgabe und im App-Store



smart homes
Das Magazin für intelligentes Wohnen
Als Printausgabe und im App-Store



 **Folgen Sie uns auf Facebook:**
www.facebook.com/trenddokument • www.facebook.com/smarthomesmag

smart homes

Impressum

Herausgeber

plugged media GmbH
Saarstr. 106 • 47198 Duisburg
Telefon: 02066 50212-10 • Telefax: 02066 50212-19
Mail: info@smarthomes.de
Offizielles Gründungsmitglied des Plus X Awards

Chefredaktion

Frank Kreif

Redaktion

Markus Grimm, Dipl.-Ing. Claire-Marie Ravens,
Dipl.-Ing. Frank Rößler, Dirk Stachowski

Mitarbeiter dieser Ausgabe

Bernd Franzen, Grevenbroich
Tanja Müller, Hamburg

Telefon Redaktion: 02066 50212-10
Telefax Redaktion: 02066 50212-19
www.smarthomes.de

Layout & Grafik

Dipl. Designer (FH) Andreas und Ulrich Overländer

Fotografie

Dirk Beumer, Duisburg
www.dirk-beumer.de

Volker Krieger, Hamburg

Anzeigenleitung

Dirk Stachowski

Anzeigenmarketing

Büro Berlin: Filiz Bragulla
Telefon: 0 30 . 23 63 38 03

Aboverwaltung

Alexandra la Torre
Telefon: 02066 50212-12

Vertrieb

IPS Pressevertrieb GmbH, Meckenheim

Druck

Dierichs Druck + Media GmbH & Co. KG, Kassel

Hinweise

smart homes erscheint zweimonatlich.
Heftpreis: 6,00 Euro, Jahresabo: 30,- Euro frei Haus.
Der Nachdruck, auch auszugsweise, ist nur mit unserer Genehmigung gestattet. Artikel, die mit Namen oder Signet des Verfassers gekennzeichnet sind, stellen nicht unbedingt die Meinung der Redaktion dar. Für unverlangt eingesandte Manuskripte wird keine Haftung übernommen. Gültig ist Anzeigenpreisliste Nr. 6. Höhere Gewalt entbindet den Verlag von der Lieferungsfrist, Ersatzansprüche können in einem solchen Fall nicht geltend gemacht werden.